



An EU funded project
Projekat finansira Evropska unija

Municipal Infrastructure Support Programme

●●● Building together for the future

Program podrške razvoju infrastrukture lokalne samouprave

●●● Gradimo zajedno za budućnost



An EU funded project
Projekat finansira Evropska unija

Municipal Infrastructure Support Programme

●●● Building together for the future

Program podrške razvoju infrastrukture lokalne samouprave

●●● Gradimo zajedno za budućnost

MISP TRENING RADIONICA

23-25 August, 2010, Slovenija

“KREATIVNOŠĆU DO REŠENJA”



Protokol Nadzora

ep4sa
REGIONAL OFFICE FOR SEE
www.ep4sa.com

ROYAL HASKONING

VNG
Vereniging van
Bezitterende Gemeenten



An EU funded project
Projekat finansira Evropska unija

Municipal Infrastructure Support Programme
●●● Building together for the future

Program podrške razvoju infrastrukture lokalne samouprave
●●● Gradimo zajedno za budućnost

Uloga nadzora u izgradnji

- Da radovi odgovaraju ugovorenom kvalitetu
 - Da radovi budu izvedeni u ugovorenom roku
 - Da radovi budu urađeni za ugovorenu vrednost
-
- Da vodi evidenciju o svim događajima na gradilištu
 - Da prati izvršenje ugovornih obaveza obe ugovorne strane, da prati i kontroliše izradu projektnog rešenja i interveniše u svim onim slučajevima kada je takav odnos narušen





An EU funded project
Projekat finansira Evropska unija

Municipal Infrastructure Support Programme
●●● Building together for the future

Program podrške razvoju infrastrukture lokalne samouprave
●●● Gradimo zajedno za budućnost

Obaveza nadzora

- Definisa je ugovorom, pravilima PRAGa i Zakonskim aktima RS
- Nadzor čini Nadzorni tim
- Nadzor je odgovoran za rad pomoćnika
- Ugovorom se definiše obim izveštavanja
- Komunikacija sa Izvođačem radova – prema procedurama, pismenim putem
- Komunikacija sa Organom ugovaranja – prema procedurama, pismenim putem
- Komunikacija sa Korisnikom – prema procedurama, pismenim putem



ep4sa
REGIONAL OFFICE FOR SEE
www.ep4sa.com

ROYAL HASKONING

VNG
Vereniging van
Bestuurders Gemeenten



An EU funded project
Projekat finansira Evropska unija

Municipal Infrastructure Support Programme

●●● Building together for the future

Program podrške razvoju infrastrukture lokalne samouprave

●●● Gradimo zajedno za budućnost

Dužnosti nadzora tokom radova

Na početku

Tokom izvođenja

Na završetku





An EU funded project
Projekat finansira Evropska unija

Municipal Infrastructure Support Programme
●●● Building together for the future

Program podrške razvoju infrastrukture lokalne samouprave
●●● G

Dužnost nadzora na početku

- Prouči ugovor i projektnu dokumentaciju
- Izradi Plan nadzora izgradnje (PNI)
- Spram obima posla usaglasi nadzorni tim sa Organom ugovaranja (OU)
- Upozna se sa lokacijom i o eventualnim problemima konsultuje se sa projektantom i obavesti OU
- Usaglsai sa Izvođačem prostor i opremu za rad nadzornog tima
- Uspostavi sistem arhive
- Zahtev izvođaču za listu materijala i usaglasi procedure kontrole materijala i radova
- Ime osobe zadužene za bezbednost (i ostalih ključnih ljudi izvođača)





An EU funded project
Projekat finansira Evropska unija

Municipal Infrastructure Support Programme
●●● Building together for the future

Program podrške razvoju infrastrukture lokalne samouprave
●●● Gradimo zajedno za budućnost

Dužnost nadzora u toku izvođenja

- Prati i kontroliše izvođenje radova po ugovoru da bi se održao kvalitet, rok i cena
- Odobrava materijale
- Preko Korisnika uspostavlja saradnju sa nadležnim institucijama za uslove, saglasnosti i dr. kao i sa projektantom
- Overava građevinski dnevnik i knjigu
- Održava redovne sastanke “po nivoima”
- Prati realizaciju dinamike i izveštava OU
- Procenjuje i izveštava o mogućim štetnim uticajima po životnu sredinu
- Kontroliše osiguranje i garancije izvođača
- NE izdaje naloge koje oslobađaju ili umanjuju odgovornost izvošača





An EU funded project
Projekat finansira Evropska unija

Municipal Infrastructure Support Programme
●●● Building together for the future

Program podrške razvoju infrastrukture lokalne samouprave
●●● Gradimo zajedno za budućnost

Dužnost nadzora na završetku radova

- Pregled radova nakon izvođačevog obaveštavanja da su isti završeni
- Sačinjavanje zapisnika o završetku radova sa mogućom listom radova koje je potrebno otkloniti tokom probnog perioda
- Predaja objekta korisniku
- Praćenje radova tokom probnog perioda
- Pre konačnog prijema kontrola o izvršenom uklanjanju svih nedostataka



ep4sa
REGIONAL OFFICE FOR SEE
www.ep4sa.nl

ROYAL HASKONING

VNG
Vereniging van
Bestedende Gemeenten



An EU funded project
Projekat finansira Evropska unija

Municipal Infrastructure Support Programme
●●● Building together for the future

Program podrške razvoju infrastrukture lokalne samouprave
●●● Gradimo zajedno za budućnost

Plan nadzora izgradnje (PNI)

- Uspostavi sopstvenu organizaciju rada
- Tehnika upravljanja, praćenja i kontrole
- Plan kontrole kvaliteta
- Proceduru komunikacije (interni i eksterni) i način evidencije
- Proceduru izveštavanja



ep4sa
REGIONAL OFFICE FOR SEE
www.ep4sa.com

ROYAL HASKONING

VNG
Vereniging van
Bezoefende Gemeenten



An EU funded project
Projekat finansira Evropska unija

Municipal Infrastructure Support Programme
●●● Building together for the future

Program podrške razvoju infrastrukture lokalne samouprave
●●● Gradimo zajedno za budućnost

Uspostavljanje sopstvene organizacije

- Uz saglasnost OU
- Odgovornost zaposlenih
- Kancelarija nadzora (radno vreme, komunikacija na gradilištu, komunikacija sa sedištem nadzora, bezbednost podataka)
- Bezbednost (oprema i upozorenja, odgovoran je izvođač)



ep4sa
REGIONAL OFFICE FOR SEE
www.ep4sa.com

ROYAL HASKONING

VNG
Vereniging van
Bezoeken Gemeenten



An EU funded project
Projekat finansira Evropska unija

Municipal Infrastructure Support Programme
●●● Building together for the future

Program podrške razvoju infrastrukture lokalne samouprave
●●● Gradimo zajedno za budućnost

Tehnika upravljanja, praćenja i kontrole

- Obezbediti stalno prisustvo
- Praćenje dinamike i poređenje sa planom
- Zajedničko utvrđivanje količina
- Najavljene i ne najavljene kontrole
- Mesčno, nedeljno, dnevno planiranje i izveštavanje



ep4sa
REGIONAL OFFICE FOR SEE
www.ep4sa.com

ROYAL HASKONING

VNG
Vereniging van
Bestuurder Gemeenten



An EU funded project
Projekat finansira Evropska unija

Municipal Infrastructure Support Programme

●●● Building together for the future

Program podrške razvoju infrastrukture lokalne samouprave

●●● Gradimo zajedno za budućnost

Plan kontrole kvaliteta

- Odgovornost nadzora za ugovoren kvalitet
- Plan obezbeđenja kvaliteta (sa Izvođačem usaglašava proceduru za inspekciju i testiranje)
- Plan sadrži: ispitivanje materijala, skladištenje na gradilištu, tehnologiju ugradnje i negovanja



ep4sa
REGIONAL OFFICE FOR SEE
www.ep4sa.com

ROYAL HASKONING

VNG
Vereniging van
Bezoekenende Gemeenten



An EU funded project
Projekat finansira Evropska unija

Municipal Infrastructure Support Programme

●●● Building together for the future

Program podrške razvoju infrastrukture lokalne samouprave

●●● Gradimo zajedno za budućnost

Procedura komunikacije

- Na početku posla se jasno definiše procedura komunikacije interna (između nadzornog tima) i eksterna (između izvođača-nadzora-korisnika)
- Na osnovu dostavljenog programa radova (dnevni plan, nedeljni, mesečni) izrađuju se izveštaji o napredku (dnevni, nedeljni, mesečni)



ep4sa
REGIONAL OFFICE FOR SEE
www.ep4sa.com

ROYAL HASKONING

VNG
Vereniging van
Bezoeken Gemeenten



An EU funded project
Projekat finansira Evropska unija

Municipal Infrastructure Support Programme
●●● Building together for the future

Program podrške razvoju infrastrukture lokalne samouprave
●●● Gradimo zajedno za budućnost

Procedura izveštavanja

- Prvo je uspostavljanje procedure arhiviranja
- Izveštavanje “po nivoima” (Nadzor na gradilištu i pomoćnici, Glavni inženjer nadzora i Šef Nadzornog tima)
- Za uspešno izveštavanje neophodno je stalno praćenja radova i redovni sastanci sa Izvođačem, beleženje svih aktivnosti kroz građ. dnevnike, zapisnike sa sastanaka i fotografije o napretku
- Uspostavi sopstvenu organizaciju rada
- Tehnika upravljanja, praćenja i kontrole
- Plan kontrole kvaliteta
- Proceduru komunikacije (interni i eksterni) i način evidencije
- Proceduru izveštavanja



An EU funded project
Projekat finansira Evropska unija

Municipal Infrastructure Support Programme

●●● Building together for the future

Program podrške razvoju infrastrukture lokalne samouprave

●●● Gradimo zajedno za budućnost

Hvala na pažnji!

Mr. Miroslav Tomin
Chief Resident Engineer
+381 63 452 293
mtomin@misp-serbia.rs
www.misp-serbia.rs



ep4sa
REGIONAL OFFICE FOR SEE
www.ep4sa.com


ROYAL HASKONING


VNG
Vereniging van
Bestedende Gemeenten